

계약자님의 가정에 건강과 행운이 함께 하시기를 기원드립니다.

「창원 메가시티 자이&위브」 계약자님의 보다 나은 주거공간의 가치를 더하고자 **유상옵션 계약 행사**를 아래의 일정으로 진행할 예정입니다.

유상옵션 계약 시 견본주택 내 혼잡을 방지하기 위해 **유상옵션 계약 방문일시**는 ‘인터넷 사전예약제’로 운영할 예정이오니, **당사 홈페이지에서 사전예약 후 해당 일시에 방문하시어 유상옵션 계약을 진행하여** 주시기 바랍니다.

아울러 **금번 유상옵션 계약 행사 이후 견본주택을 폐관할 예정**이오니 계약자님의 관람 일정에 착오없으시길 바랍니다.

1. 유상옵션 계약 행사 안내

- 방문대상 : 계약자 본인(대리인 계약시 대리인)외 동반 1인
- 계약일정 : 2025년 9월 5일(금) ~ 9월 11일(목), 7일간 | 행사시간 10:00 ~ 16:00
- 계약장소 : 「창원 메가시티 자이&위브」 견본주택 | 창원시 성산구 중앙동 101-4
- 계약문의 : 055-543-1112 | 운영시간 10:00 ~ 17:00 (점심시간 제외, 주말 휴무 / 단, 유상옵션 계약기간은 제외)
※ 유상옵션 계약 관련 전화상담은 8월 25일(월)부터 가능합니다.

2. 방문일시 사전예약 안내

- 예약방법 : 「창원 메가시티 자이&위브」 홈페이지에 방문일시 사전예약 접수
- 예약기간 : 2025년 8월 20일(수) 10:00 ~ 9월 10일(수) 17:00
- 견본주택 내 혼잡을 방지하기 위해 유상옵션 행사 기간내 방문일시는 ‘인터넷 사전예약제’로 운영되오며, 시간대별 방문예약 접수는 조기에 마감될 수 있습니다.

3. 납부계좌 및 구비서류 안내

구분	내용	
납부계좌	NH농협은행 301-0363-8534-51 예금주 : 두산건설(주)외 2	
구비서류	본인	공급계약서 원본, 인감증명서(용도 : 유상옵션계약), 인감도장, 신분증, 입금 내역서(사전 입금시) 또는 계약금 납입 사전 준비 ※ 공동명의 세대의 경우 공동명의인 인감증명서(용도 : 유상옵션계약), 인감도장, 신분증을 반드시 구비하여 주시기 바랍니다.
	대리인	본인 계약시 필요서류 + 위임장(당사 비치), 계약자 위임용 인감증명서, 대리인 신분증

4. 옵션계약 및 기타 유의사항

- 1) 유상옵션 계약을 원하시는 계약자님께서서는 금회 유상옵션 계약 행사기간 내 견본주택을 방문하시어 유상옵션 계약을 진행하여 주시기 바랍니다.
- 2) 계약금 납입은 현금수납 및 카드 결제가 불가하오니 **계약금 입금 내역서(사전 입금시) 또는 계좌이체(OTP 카드 및 이체한도 등 확인) 등을 할 수 있도록 사전에 준비**하여 주시기 바라며, 입금시 입금자명은 동호수 및 계약자명으로 기재하여 주시기 바랍니다.
(예) 101동 201호 홍길동의 경우 “101201홍길동”으로 기재
- 3) 유상옵션 계약 행사의 제조사별 홍보행사는 금회 행사기간에만 진행되오며, 금회 행사기간 이후 유상옵션 계약은 불가하오니 이점 착오없으시길 바랍니다.

■ 유상옵션 관련 공통 유의사항

- ※ 유상옵션 선택 품목에는 취득세 등 제세공과금이 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할관청으로부터 취득세 등이 부과됩니다.
- ※ 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능개선, 계약 시점 모델 확정 등의 사유로 등급 이상으로 적용·변경될 수 있으며, 주택형별 설치 위치 등 세부사항은 계약체결 시 반드시 확인하시기 바랍니다.
- ※ 유상옵션 품목은 제품의 고유특성, 가공 등으로 색상, 패턴, 나누기 등이 견본주택과 다소 차이가 있을 수 있으며, 자재의 품질, 품귀, 생산중단, 제조사의 도산 등 공급여건에 따라 모델, 사양, 디자인 등의 변경, 등급이상 제품 또는 타사 제품으로 변경될 수 있습니다.
- ※ 유상옵션 공급금액(부가세 포함)은 유상옵션 품목 설치에 따른 기존 설치 품목의 미설치 감소비용과 추가 설치품목 증가 비용 등이 정산된 금액입니다.

■ 천장형 시스템에어컨

[단위 : 원, VAT 포함]

주택형	제조사명	선택	설치위치 및 수량	공급금액	납부일정	
					계약금 10% (계약시)	잔금 90% (입주시)
54A	LG전자	선택1	[2개소] 거실+침실1(안방)	3,800,000	380,000	3,420,000
		선택2	[4개소] 거실+침실1(안방)+침실2+침실3	6,360,000	636,000	5,724,000
54B	LG전자	선택1	[2개소] 거실+침실1(안방)	3,800,000	380,000	3,420,000
		선택2	[3개소] 거실+침실1(안방)+침실2	5,160,000	516,000	4,644,000
59A · B · C	LG전자	선택1	[2개소] 거실+침실1(안방)	3,800,000	380,000	3,420,000
		선택2	[4개소] 거실+침실1(안방)+침실2+침실3	6,360,000	636,000	5,724,000
74A · B	LG전자	선택1	[2개소] 거실+침실1(안방)	3,970,000	397,000	3,573,000
		선택2	[4개소] 거실+침실1(안방)+침실2+침실3	6,650,000	665,000	5,985,000
84A	LG전자	선택1	[2개소] 거실+침실1(안방)	4,070,000	407,000	3,663,000
		선택2	[5개소] 거실+침실1(안방)+침실2+침실3+알파룸	8,240,000	824,000	7,416,000
84B · C	LG전자	선택1	[2개소] 거실+침실1(안방)	4,070,000	407,000	3,663,000
		선택2	[4개소] 거실+침실1(안방)+침실2+침실3	7,170,000	717,000	6,453,000
84D	LG전자	선택1	[2개소] 거실+침실1(안방)	4,070,000	407,000	3,663,000
		선택2	[6개소] 거실+침실1(안방)+침실2+침실3+알파룸+베타룸	9,500,000	950,000	8,550,000
102	LG전자	선택1	[3개소] 거실+주방+침실1(안방)	5,410,000	541,000	4,869,000
		선택2	[7개소] 거실+주방+침실1(안방)+침실2+침실3+알파룸+베타룸	10,710,000	1,071,000	9,639,000

- ※ 「천장형 시스템에어컨」 선택 시 거실 및 침실1(안방)에는 냉매매립배관, 냉매매립배관 연결용 매립박스 및 전기콘센트 등은 설치되지 않으며, 스탠드형 및 벽걸이형 에어컨 등을 추가 설치할 수 없습니다.
- ※ 「천장형 시스템에어컨」 미선택 시 거실 스탠드형 에어컨 및 침실1(안방) 벽걸이형 에어컨 각 1개소 설치가 가능하도록 냉매매립 배관 및 냉매배관 연결용 매립박스가 기본 제공됩니다.
- ※ 「천장형 시스템에어컨」의 모델, 사양, 디자인 등은 금회 유상옵션 행사 시 확인하신 제품으로 설치될 예정이며, 향후 제품의 품질·생산중단 등 공급여건에 따라 모델, 사양, 디자인 등의 변경 또는 등급이상 제품으로 변경될 수 있습니다.

■ 빌트인 가전 및 주방가구

[단위 : 원, VAT 포함]

주택형	품목	선택	제조사명	제품명	공급금액	납부일정	
						계약금 10% (계약시)	잔금 90% (입주시)
54A 59A · B · C 74A	냉장고+냉동고 +김치냉장고	선택1	삼성전자	RR40C7995AP+RZ34C7965AP+RQ34C7945AP 비스포크	6,100,000	610,000	5,490,000
		선택2	LG전자	BC1L2AA(G)+BC1F2AA(G)+BC1K3AA(G) 오브제	5,300,000	530,000	4,770,000
54B, 74B 84A · B · C · D 102	냉장고+냉동고 +김치냉장고 +측면 인출식 수납장	선택1	삼성전자	RR40C7995AP+RZ34C7965AP+RQ34C7945AP 비스포크	7,800,000	780,000	7,020,000
		선택2	LG전자	BC1L2AA(G)+BC1F2AA(G)+BC1K3AA(G) 오브제	7,000,000	700,000	6,300,000
전타입	빌트인 인덕션	선택1	삼성전자	NZ63B5056AK	1,300,000	130,000	1,170,000
		선택2	LG전자	BEI3WWQLBI	1,400,000	140,000	1,260,000
	빌트인 전기오븐	선택1	삼성전자	NQ50T8539BK	950,000	95,000	855,000
		선택2	LG전자	MZ941CLCAT	850,000	85,000	765,000
54B 59A · B · C 74A · B 84A · B · C · D 102	빌트인 식기세척기	선택1	삼성전자	DW80F71Y1SEW	1,300,000	130,000	1,170,000
		선택2	LG전자	DIE6PT	1,800,000	180,000	1,620,000
	빌트인 제습기	선택1	코스텔	CDD 600B	950,000	95,000	855,000

- ※ 「빌트인 냉장고+냉동고+김치냉장고」 또는 「빌트인 냉장고+냉동고+김치냉장고+측면 인출식 수납장」 선택 시 수납장 상부 도어는 플랩도어가 설치됩니다. (미선택 시 수납장 상부 도어는 여닫이도어가 설치됨)
- ※ 삼성전자 「냉장고+냉동고+김치냉장고」 모델명은 냉장고의 힌지 방향(개폐 방향)에 따라 변경되며, 세대에 따라 힌지 방향(개폐 방향)을 별도로 선택할 수 없습니다.
- ※ 「빌트인 전기오븐」, 「빌트인 식기세척기」 미선택 시 콘센트 및 배관, 배선 등이 시공되지 않습니다.

현관 중문 및 침실2 · 침실3 중문

[단위 : 원, VAT 포함]

주택형	품목	선택	제품명	공급금액	납부일정	
					계약금 10% (계약시)	잔금 90% (입주시)
전타입	현관 중문	선택1	3연동 슬라이딩 도어	I 수동형	2,100,000	210,000 1,890,000
84A · B · D	침실2 · 침실3 중문	선택1	2FX + 2SLD 도어(통합형 침실)	I 수동형	4,400,000	440,000 3,960,000

침실 불박이장

[단위 : 원, VAT 포함]

주택형	위치	제품명	공급금액	납부일정	
				계약금 10% (계약시)	잔금 90% (입주시)
54A · B	침실2	측면 미니화장대형 불박이장(측면조명+의류 살균탈취기 포함)	I 약 1.8m	2,300,000	230,000 2,070,000
59A · C 74A	침실3	측면 미니화장대형 불박이장(측면조명+의류 살균탈취기 포함)	I 약 1.5m	2,100,000	210,000 1,890,000
59B, 74B 84C	침실2	측면 미니화장대형 불박이장(측면조명+의류 살균탈취기 포함)	I 약 1.5m	2,100,000	210,000 1,890,000
84A · B · D 102	침실3	측면 미니화장대형 불박이장(측면조명+의류 살균탈취기 포함)	I 약 1.8m	2,300,000	230,000 2,070,000

※ 「침실 불박이장」, 내부 의류 살균탈취기 기능은 특정 제품(스타일러, 에어드레서 등)과 상이합니다.
※ 「침실 불박이장」 설치 위치는 금회 유상옵션 행사 시 반드시 확인 후 선택하여 주시기 바랍니다.

Trend-up

[단위 : 원, VAT 포함]

주택형	위치	선택	제품명	공급금액	납부일정	
					계약시 10% (계약시)	잔금 90% (입주시)
54A	거실	선택1	아트월 대형 유럽산 타일(600X1200) + 복도, 현관, 거실 뒷벽 시트 판넬 + 24인치 대형 월패드	4,800,000	480,000	4,320,000
	주방	선택2	상판 · 벽 세라믹 타일(장식장 상판 포함) + 액세서리 업그레이드(라인조명, 외산싱크볼, 센서형 절수수전)	3,800,000	380,000	3,420,000
	공용욕실 · 부부욕실	선택3	외산 비데일체형 양변기 + 외산 수전 · 도기 + 액세서리 업그레이드(수건걸이, 매립휴지걸이, 타올걸이 겸용 사각선반)	3,300,000	330,000	2,970,000
	공용욕실	선택4	샤워 파티션 선택(욕조→샤워공간 파티션 설치, 바닥단차 없음)	500,000	50,000	450,000
	욕실 패키지	선택5	선택3(타올걸이 겸용 사각선반 미설치) + 선택4	3,700,000	370,000	3,330,000
54B	거실	선택1	아트월 대형 유럽산 타일(600X1200) + 복도, 현관, 거실 뒷벽 시트 판넬 + 24인치 대형 월패드	4,800,000	480,000	4,320,000
	주방	선택2	상판 · 벽 세라믹 타일 + 액세서리 업그레이드(라인조명, 외산싱크볼, 센서형 절수수전, 무선충전 콘센트)	4,300,000	430,000	3,870,000
	공용욕실 · 부부욕실	선택3	외산 비데일체형 양변기 + 외산 수전 · 도기 + 액세서리 업그레이드(수건걸이, 매립휴지걸이, 타올걸이 겸용 사각선반)	3,900,000	390,000	3,510,000
	공용욕실	선택4	샤워 파티션 선택(욕조→샤워공간 파티션 설치, 바닥단차 없음)	500,000	50,000	450,000
	욕실 패키지	선택5	선택3(타올걸이 겸용 사각선반 미설치) + 선택4	4,300,000	430,000	3,870,000
59A 59C	거실	선택1	아트월 대형 유럽산 타일(600X1200) + 복도, 현관, 주방 일부, 거실 뒷벽 시트 판넬 [복도 일부 대형 유럽산 타일(600X1200)] + 24인치 대형 월패드	6,200,000	620,000	5,580,000
	주방	선택2	상판 · 벽 세라믹 타일 + 액세서리 업그레이드(라인조명, 외산싱크볼, 센서형 절수수전, 무선충전 콘센트)	4,700,000	470,000	4,230,000
	공용욕실 · 부부욕실	선택3	외산 비데일체형 양변기 + 외산 수전 · 도기 + 액세서리 업그레이드(수건걸이, 매립휴지걸이, 타올걸이 겸용 사각선반)	3,900,000	390,000	3,510,000
	공용욕실	선택4	샤워 파티션 선택(욕조→샤워공간 파티션 설치, 바닥단차 없음)	500,000	50,000	450,000
	욕실 패키지	선택5	선택3(타올걸이 겸용 사각선반 미설치) + 선택4	4,300,000	430,000	3,870,000

■ Trend-up

[단위 : 원, VAT 포함]

주택형	위치	선택	제품명	공급금액	납부일정	
					계약시 10% (계약시)	잔금 90% (입주시)
59B	거실	선택1	아트월 대형 유립산 타일(600X1200) + 복도, 현관, 거실 뒷벽 시트 판넬 [복도 일부 대형 유립산 타일(600X1200)] + 24인치 대형 월패드	6,400,000	640,000	5,760,000
	주방	선택2	상판 · 벽 세라믹 타일 + 액세서리 업그레이드(라인조명, 외산싱크볼, 센서형 절수수전, 무선충전 콘센트)	5,500,000	550,000	4,950,000
	공용욕실 · 부부욕실	선택3	외산 비데일체형 양변기 + 외산 수전 · 도기 + 액세서리 업그레이드(수건걸이, 매립휴지걸이, 타올걸이 겸용 사각선반)	3,900,000	390,000	3,510,000
	공용욕실	선택4	샤워 파티션 선택(욕조→샤워공간 파티션 설치, 바닥단차 없음)	500,000	50,000	450,000
	욕실 패키지	선택5	선택3(타올걸이 겸용 사각선반 미설치) + 선택4	4,300,000	430,000	3,870,000
74A	거실	선택1	아트월 대형 유립산 타일(600X1200) + 복도, 현관, 주방 일부, 거실 뒷벽 시트 판넬 [복도 일부 대형 유립산 타일(600X1200)] + 24인치 대형 월패드	6,300,000	630,000	5,670,000
	주방	선택2	상판 · 벽 세라믹 타일 + 액세서리 업그레이드(라인조명, 외산싱크볼, 센서형 절수수전, 무선충전 콘센트)	4,900,000	490,000	4,410,000
	공용욕실 · 부부욕실	선택3	외산 비데일체형 양변기 + 외산 수전 · 도기 + 액세서리 업그레이드(수건걸이, 매립휴지걸이, 타올걸이 겸용 사각선반)	3,900,000	390,000	3,510,000
	공용욕실	선택4	샤워 파티션 선택(욕조→샤워공간 파티션 설치, 바닥단차 없음)	500,000	50,000	450,000
	욕실 패키지	선택5	선택3(타올걸이 겸용 사각선반 미설치) + 선택4	4,300,000	430,000	3,870,000
74B	거실	선택1	아트월 대형 유립산 타일(600X1200) + 복도, 현관, 주방 일부, 거실 뒷벽 시트 판넬 [복도 일부 대형 유립산 타일(600X1200)] + 24인치 대형 월패드	7,000,000	700,000	6,300,000
	주방	선택2	상판 · 벽 세라믹 타일 + 액세서리 업그레이드(라인조명, 외산싱크볼, 센서형 절수수전, 무선충전 콘센트)	4,600,000	460,000	4,140,000
	공용욕실 · 부부욕실	선택3	외산 비데일체형 양변기 + 외산 수전 · 도기 + 액세서리 업그레이드(수건걸이, 매립휴지걸이, 타올걸이 겸용 사각선반)	3,900,000	390,000	3,510,000
	공용욕실	선택4	샤워 파티션 선택(욕조→샤워공간 파티션 설치, 바닥단차 없음)	500,000	50,000	450,000
	욕실 패키지	선택5	선택3(타올걸이 겸용 사각선반 미설치) + 선택4	4,300,000	430,000	3,870,000
84A 84B 84D	거실	선택1	아트월 대형 유립산 타일(600X1200) + 복도, 현관, 주방 일부, 거실 뒷벽 시트 판넬 [복도 일부 대형 유립산 타일(600X1200)] + 24인치 대형 월패드	6,200,000	620,000	5,580,000
	주방	선택2	상판 · 벽 세라믹 타일(장식장 상판 포함) + 액세서리 업그레이드(라인조명, 외산싱크볼, 센서형 절수수전, 무선충전 콘센트)	5,900,000	590,000	5,310,000
	공용욕실 · 부부욕실	선택3	외산 비데일체형 양변기 + 외산 수전 · 도기 + 액세서리 업그레이드(수건걸이, 매립휴지걸이, 타올걸이 겸용 사각선반)	3,900,000	390,000	3,510,000
	공용욕실	선택4	샤워 파티션 선택(욕조→샤워공간 파티션 설치, 바닥단차 없음)	500,000	50,000	450,000
	욕실 패키지	선택5	선택3(타올걸이 겸용 사각선반 미설치) + 선택4	4,300,000	430,000	3,870,000
84C	거실	선택1	아트월 대형 유립산 타일(600X1200) + 복도, 현관, 주방 일부, 거실 뒷벽 시트 판넬 [복도 일부 대형 유립산 타일(600X1200)] + 24인치 대형 월패드	7,800,000	780,000	7,020,000
	주방	선택2	상판 · 벽 세라믹 타일 + 액세서리 업그레이드(라인조명, 외산싱크볼, 센서형 절수수전, 무선충전 콘센트)	4,900,000	490,000	4,410,000
	공용욕실 · 부부욕실	선택3	외산 비데일체형 양변기 + 외산 수전 · 도기 + 액세서리 업그레이드(수건걸이, 매립휴지걸이, 타올걸이 겸용 사각선반)	3,900,000	390,000	3,510,000
	공용욕실	선택4	샤워 파티션 선택(욕조→샤워공간 파티션 설치, 바닥단차 없음)	500,000	50,000	450,000
	욕실 패키지	선택5	선택3(타올걸이 겸용 사각선반 미설치) + 선택4	4,300,000	430,000	3,870,000
102	거실	선택1	아트월 대형 유립산 타일(600X1200) + 복도, 현관, 주방 일부, 거실 뒷벽 시트 판넬 [복도 일부 대형 유립산 타일(600X1200)] + 24인치 대형 월패드	6,300,000	630,000	5,670,000
	주방	선택2	상판 · 벽 세라믹 타일(장식장 상판 포함) + 액세서리 업그레이드(라인조명, 외산싱크볼, 센서형 절수수전, 무선충전 콘센트)	5,600,000	560,000	5,040,000
	공용욕실 · 부부욕실	선택3	외산 비데일체형 양변기 + 외산 수전 · 도기 + 액세서리 업그레이드(수건걸이, 매립휴지걸이, 타올걸이 겸용 사각선반)	3,900,000	390,000	3,510,000
	공용욕실	선택4	샤워 파티션 선택(욕조→샤워공간 파티션 설치, 바닥단차 없음)	500,000	50,000	450,000
	욕실 패키지	선택5	선택3(타올걸이 겸용 사각선반 미설치) + 선택4	4,300,000	430,000	3,870,000

※ 「Trend-up」 옵션 마감재는 본공사 시 원자재의 수급에 따라 색상, 패턴, 나누기 등이 변경될 수 있습니다.